Herzlich willkommen in Ihrer neuen Bank

Wir haben für Sie neu gebaut und möchten Ihnen Ihre neue Bank gern zeigen: am Sonntag, 28. November 1993, von 11 bis 17 Uhr laden wir Sie herzlich ein zu einem

Tag der offenen Tür

Bringen Sie Ihre Familie, Freunde und Bekannten gern zu uns mit. Unsere Mitarbeiter freuen sich darauf, Ihnen bei Führungen und Gesprächen in lockerer Atmosphäre zur Seite stehen zu können.

Wir präsentieren Ihnen eine Bank mit zahlreichen technischen Neuerungen, die es uns ermöglichen, Sie noch besser und schneller bedienen und intensiver beraten zu können.

Für jeden Besucher halten wir eine kleine Überraschung bereit. Auf Ihre Kinder wartet ein Luftballon-Wettbewerb, bei dem es starke Preise zu gewinnen gibt. Eine besondere Attraktion ist das in Deutschland einmalige Computerspiel »Touch me«.

Unse
stelle
Jan M
und s
Micha
Wilma
Andre
Walte
(von
freue
der n
begrü
dürfe

Raiffeisen- und Volksbank Nordhor

Volksbank Bad Bentheim
Geschäftsstelle der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn eG
Bahnhofstraße 8 · 48455 Bad Bentheim

Seit Jahren gehegte Neubaupläne sind endlich in die Tat umgesetzt worden:

Neubau der Volksbank ist ein Schmuckstück für Bad Bentheim

Bankgebäude im Villencharakter verbindet Angenehmes mit Nützlichem

Von Peter Roeder

Bad Bentheim

Aufatmen bei den rund 2600 Kunden. Aufatmen bei den Mitarbeitern. Aufatmen beim Vorstand der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn. Die Geschäftsstelle Bad Bentheim an der Bahnhofstraße 8 ist fertig. Heraus aus der qualvollen Enge vom Bismarckplatz 5 a in eine neue, moderne, den Anforderungen der Zeit gemäße Geschäftsstelle, die geradezu wie selbstverständlich inmitten des pulsierenden Lebens in der Kur- und Fremdenverkehrsstadt ihren Platz hat. Denn dort an der Bahnhofstraße ist dieser Neubau im Villencharakter in der Tat ein Schmuckstück für Bad Bentheim.

Wer die städtebaulichen Vorgaben in Bad Bentheim gerade im Bereich der Bahnhofstraße kennt, weiß, wie schwer es sein muß, einen Neubau, der immerhin auch einen Zweck erfüllen muß, zwischen die Baudenkmäler Fürstliches Rentamt und Villa Krabbe einzufügen. Harmonisch muß er sein, „Konkurrenzausschluß" im Blick auf die Baudenkmäler ist gefordert, er darf sich aber trotzdem nicht unterordnen, muß seinen eigenen Charakter unter Beweis stellen. Das alles gilt natürlich auch noch für die Wahl der zu verwendenden Baumaterialien, bei denen der Bentheimer Sandstein eine Rolle zu spielen hat.

Weit mehr als „nur" ein Gebäude

Das alles – und noch viel mehr hat ein Gebäude, das zwischen dem Fürstlichen Rentamt und der Villa Krabbe innerhalb einer Bauzeit von rund zwölf Monaten entstanden ist. Natürlich ist es die Geschäftsstelle Bad Bentheim der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn. Das allein trifft des Pudels Kern allerdings nicht. Denn es entstand ein Gebäude, das weit mehr als „nur" die Geschäftsstelle einer erfolgreichen Bank ist. Es ist in der Tat eine Art „Villa" mit einem nördlich angelegten Eckeingang entstanden, die man auch auf den zweiten Blick wahrlich nicht als Fremdkörper innerhalb gewachsener Baustrukturen bezeichnen kann. Das genaue Gegenteil ist der Fall. Die neue Geschäftsstelle der Raiffeisen- und Volksbank in Bad Bentheim gegenüber dem Schloßpark wertet das Fürstliche Rentamt und die Villa Krabbe in der Tat noch auf.

Diese überaus schwierige Aufgabe architektonisch in Form und Zweck gelöst zu haben, kann sich der Nordhorner Architekt Bert Breidenbend an die Pinwand heften. Er und seine Mitarbeiter haben für eine Bereicherung des Stadtbildes von Bad Bentheim gesorgt.

Glückliche Hand des Architekten

In den Dank an den Architekten für sein glückliches Händchen müssen aber sicherlich auch all die beteiligten Mitarbeiter der Handwerksbetriebe eingebunden sein, die nach den Worten von Vorstandsmitglied Dieter Siebels „hervorragende handwerkliche Arbeit unter Beweis gestellt haben."

Dieses Lob wiegt umso mehr, als mit der Verwirklichung des Neubaus auch und vor allem die städtebaulichen Vorgaben umgesetzt worden sind, die nicht zuletzt im Blick auf die Denkmalpflege eine übergeordnete Rolle spielen müssen. Bei dem Neubau der Geschäftsstelle Bad Bentheim der Raiffeisen- und Volksbank hat alles gestimmt. Er ordnet sich wohltuend ein in die vorhandene Bebauung.

Rund acht Jahre hat es gedauert, bis dieses Vorhaben verwirklicht worden ist. Immer und immer wieder hatten der Vorstand und der Geschäftsstellenleiter Jan Masselink versucht, für die Geschäftsstelle einen neuen Standort möglichst im Bereich des Pariser Platzes festzuzurren. Doch immer wieder gingen die Knoten auf.

Und dabei platzte die Geschäftsstelle am Bismarckplatz in der Tat aus allen Nähten. Die Kunden mußten sich im Sinne des Wortes die Klinke in die Hand geben, um überhaupt in die nur rund 70 Quadratmeter kleine Geschäftsstelle zu gelangen. Für Frauen, die beispielsweise mit einem Kinderwagen unterwegs waren, war das Entree in die Geschäftsstelle einem Hindernislauf gleichzusetzen.

Investition von 3,9 Millionen Mark

Das alles hatte im Prinzip bereits im Jahre 1989 ein Ende. In diesem Jahr verkaufte das Ehepaar Schmidt ihr „Café Landsmann" und das Grundstück an der Bahnhofstraße an die Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn. Eine glückliche Regelung, wie heute beide Beteiligten meinen.

Nach dem Abriß des „Cafe Landsmann" wurde im Oktober 1992 mit dem Neubau der Geschäftsstelle der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn an der Bahnhofstraße begonnen. In nur rund elf Monaten entstand auf dem rund 1445 Quadratmeter großen Grundstück mit einem Investitionsaufwand von rund 3,9 Millionen Mark das Gebäude, das sowohl innen als auch außen das Angenehme mit dem Nützlichen verbindet.

Die dreigesc
la" nimmt im K
Tresorraum so
schließfächer a
Geschäftsstelle
Erdgeschoß au
282 Quadratm
ist der Geldau
die Uhr" zugä
selbstverständl
dienungbereic
Kontoauszugsc
sor und Schl
kommen Infor
mobilienangeb
pieren.

In der neue
herrschen die
Schwarz und
farblich aufe

Die neue Geschäftsstelle Bad Bentheim der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn lie
Stelle an der Bahnhofstraße der Kur- und Fremdenverkehrsstadt. Das außergewöhnlic
neue Akzente, ist ein Schmuckstück für die Stadt.

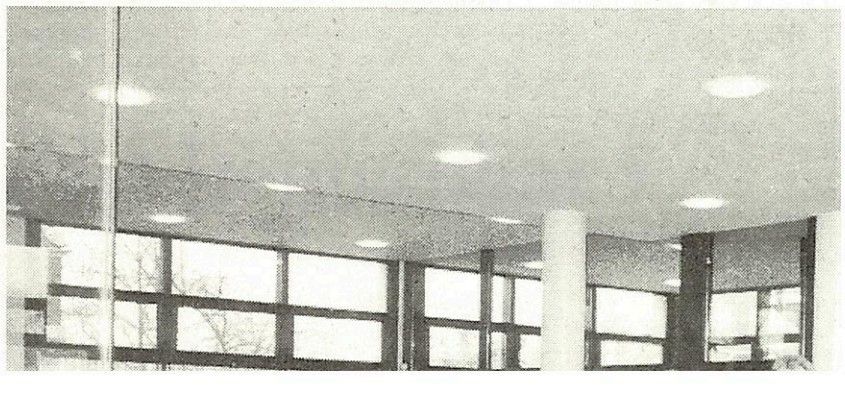
Wir erstellten die
Fassaden-Wärmedämmung
und gratulieren der
Raiffeisen- und Volksbank
zur Neueröffnung
der Zweigstelle
Dienstleistung in Farbe, Schönheit und Schutz
Mierke
MALERMEISTER
Marienstraße 1 · Nordhorn

O+L Wir führten die Schlosserarbeiten aus
OTTINK & LINDNER KG
Schlosserei und Metallbau
Fenster, Türen, Tore, Gitter, Markisen in Stahl – Metall – Kunststoff
Veldhauser Str. 56/Ecke Hakenstr. · NORDHORN · Ruf 3 61 51

Wir haben die gärtnerischen Arbeiten ausgeführt
Günnemann
Blumen + Zierpflanzen
Schüttorfer Straße 23 — 48455 Bad Bentheim
Tel. (0 59 22) 23 57 — Fax (0 59 22) 35 45

Schwimmender Estrich
Teppichböden
PVC-Beläge
SPELLER FUSSBODEN
Nordhorn-Blanke · Gildehauser Weg 44
☎ 0 59 21 / 56 37 · Fax 0 59 21 / 7 45 64

Die Terrassenüberdachungen führte aus
Andreas Feldkamp
BRANDLECHT



stimmt. Die Kunden werden über eine Kunststein-Laufzone zu den einzelnen Service-Bereichen geleitet. Sie können ihre Gespräche in drei verschiedenen Beratungszonen diskret führen. Es versteht sich in diesem Zusammenhang von selbst, daß die Kundenberatung von jedem Arbeitsplatz aus mit dem Einsatz von Computern und Beratungsprogrammen unterstützt wird. Ohne diese modernste Technik kommt heute keine Bank mehr aus.

Apropos Technik: Die Kunden und die Mitarbeiter der Bank haben von Bad bentheim aus direkten Zugriff auf die Börsen. Auch das ist eine Neuerung, die im Bedarfsfall viel Zeit spart.

Auf dem hinteren Bereich des Grundstücks sind 14 Parkplätze angeordnet worden. Zwei zusätzliche Parktaschen sind parallel zur Bahnhofstraße für eilige Kunden eingerichtet worden.

Nein, in Bad Bentheim ist nicht „geklotzt" worden. Der Neubau der Geschäftsstelle war seit Jahren überfällig, wie anhand folgender Zahlen zu belegen ist: Als Jan Masselink im Jahre 1971 die Geschäftsstelle übernahm, zählte die „Zahlstelle" in Bad Bentheim gerade mal 200 Kunden. Heute betreut die Geschäftsstelle mehr als 2600 Kunden.

Überaus positive Entwicklung

Mit überaus positiven Entwicklung ist die Geschäftsstelle Bad Bentheim zu einem wirklichen Aktivposten der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn geworden.

Unter diesem Aspekt gesehen, relativiert sich die Investitionssumme für den Neubau ganz erheblich. Das vor allem auch deshalb, weil das erste Obergeschoßzur gewerblichen Nutzung vermietet werden soll. Das sind immerhin 309 Quadratmeter.

Weitere Besonderheit dieses außergewöhnlichen Gebäudes sind die beiden Maisonette-Wohnungen im zweiten Obergeschoß. Diese beiden schnuckeligen Wohnungen sind jeweils mit einer Galerie und einem großen überdachten Freisitz ausgestattet. Die beiden je 109 Quadratmeter großen Wohnungen sollen vermietet werden. Insgesamt sind mit dem neuen Gebäude an der Bahnhofstraße rund 4400 Kubikmeter Raum umbaut worden.

In der neuen Geschäftsstelle kümmern sich neben Geschäftsstellenleiter Jan Masselink weitere vier Mitarbeiter um die Anliegen der Kunden. Die Öffnungszeiten sind schon vor einiger Zeit den Kundenansprüchen angepaßt worden: Montag bis Freitag je von 8 bis 12.30 und von 14 bis 16.30 Uhr. Darüber hinaus können Termine auch nach Geschäftsschluß jederzeit vereinbart werden.

Allein das äußere Bild der neuen Geschäftsstelle der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn versinnbildlicht Solidität und Kontinuität. Weiterhin kann dieses Gebäude als ein Beweis für das Vertrauen gelten, das die Bank in die Zukunft der Kur- und Fremdenverkehrdsstadt setzt.

Und die Zukunft der neuen Geschäftsstelle hat gerade erst begonnen.

Aus qualvoller Enge in ein modernes, lichtdurchflutetes Büro: Geschäftsstellenleiter Jan Masselink an seiner neuen Wirkungsstätte an der Bahnhofstraße in Bad Bentheim.

Am morgigen Sonntag zwischen 11 und 17 Uhr:

Alle Türen offen in neuer Geschäftsstelle

Kleine Überraschungen für die Besucher vorgesehen

Bad Bentheim (PR) Sicherlich ist die Freude der Raiffeisen- und Volksbank Nordhorn über die Fertigstellung ihrer neuen Geschäftsstelle in Bad Bentheim an der Bahnhofstraße groß. Und an dieser Freude will das Unternehmen denn auch die Bürgerschaft teilhaben lassen. Aus diesem Grund wird am kommenden Sonntag, 28. November, ein „Tag der offenen Tür" veranstaltet. In der Zeit zwischen 11 und 17 Uhr haben Bürger, Gäste und Besucher der Kur- und Fremdenverkehrsstadt die Gelegenheit, einen der interessantesten Neubauten der vergangenen Jahre in Bad Bentheim kennenzulernen.

Wie die Raiffeisen- und Volksbank mitteilt, erhält ein jeder Besucher eine kleine Überraschung. Natürlich haben die Organisatoren auch und vor allem an die kleinen Besucher gedacht: Für sie ist ein Luftballonwettbewerb vorbereitet worden, bei dem es wirklich attraktive Preise zu gewinnen gibt.

Weiterhin haben die Besucher Gelegenheit, sich an einem Computerspiel zu beteiligen. Auch für das leibliche Wohl der Gäste ist in einer Cafeteria angemessen gesorgt.

Der „Tag der offenen Tür" soll den Besuchern nicht nur das Neue vor Augen führen, sondern auch als kleines Dankeschön für das Verständnis verstanden werden, das die Kunden den Mitarbeitern in der ehemaligen Geschäftsstelle am Bismarckplatz entgegengebracht haben. Auf dieses Verständnis waren die Mitarbeiter vor allem in den letzten Wochen während der Umgestaltungsarbeiten vor und auf dem Herrenberg angewiesen. Für viele Kunden war es schwierig, überhaupt bis zur Geschäftsstelle vorzudringen.

Auch die Tatsache, daß die Kunden über viele Jahre hinweg die qualvolle Enge in der ehemaligen Geschäftsstelle tolerierten, ist für Geschäftsstellenleiter Jan Masselink keine Selbstverständlichkeit: „Jetzt ist alles besser, übersichtlicher und vor allem kundenfreundlicher geworden. Ich würde mich freuen, viele unserer Kunden am Sonntag willkommen heißen zu können."

TEAMPLA
Josef Meyer · Bankeinrich

- Planung und Au
von Büro- und
Verwaltungseinr
- Arztpraxiseinrich
- individueller Inn
- Bankeinrichtung

■ 48529 Nordhorn, So
■ 48508 Nordhorn, Po
■ Telefon: (0 59 21) 88
■ Telefax: (0 59 21) 88

Maßarbeit!

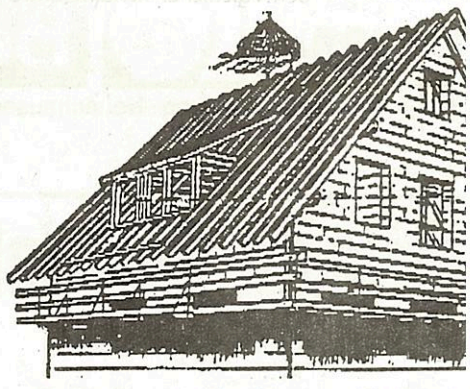
Was ein »Raumkleid« ist, haben wir h
mal gezeigt: mit einem Gestaltungsko
alles denkt, was mit Innenausstattun

Für die neue Raiffeisen- und Volks
Bentheim lieferten und montierten w
Lamellen und den Sonnenschutz auf

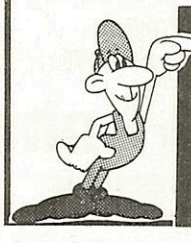
Alles individuell
eben Maßarbeit.

*Wir gratulieren d
Raiffeisen- und V
neuen Haus un
auch weiterhin ein
schäftsentwik-
klung.*

Karl-Heinz Stollenwerk Raumausstattermeister
Wilhelmstraße 31a 48455 Bad Bentheim Tel. (0 59 22) 22 72
Stolle



...und das Mat
kommt von Zag



Zage
BAUSTO
SCHÜTTORF
Industriegebiet Nord
Tel. 0 59 23 / 44 74

Die Holzfenster-
elemente wurden von
uns gefertigt, geliefert
und montiert

Weckenbr

Wir führten aus:
Lieferung und Montage der Automatikschiebetüren, Brandschutztür sowie Drehflügelautomatik

SCHÜCO
Fenster · Türen · Bauelemente

vischer
Hermann Vischer · Uelsen · Wilsumer Straße 35
Telefon (0 59 42) 13 63 + 13 64 · Fax-Nr. 13 65
HOLZ-, ALU-, KUNSTSTOFF-BAU
SONNENSCHUTZANLAGEN
AKUSTIKBAU
Herstellung von Wintergärten aus Holz und Alu

Wir führten aus:
Erd-, Maurer-, Beton- und Kanalisationsarbeiten
WESSELS BAU GMBH
HOCH-, TIEF- UND STAHLBETONBAU
INDUSTRIE- UND INGENIEURBAU
BAUSTOFF-GROSSHANDLUNG
Alter Bentheimer Weg 4
48465 Schüttorf
Telefon (0 59 23) 10 31

R. GRÄSER
Dachdeckermeister
Ziegel-, Schiefer-, Flachdach- und Klempnerarbeiten
Bedachungsmaterial
Gerüstbau
Gildehaus · Oldenzaaler Str. 22 · Tel. (0 59 24) 85 86 · Fax (0 59 24) 69 23